

Investorengemeinschaft Nachhaltige Regionalwirtschaft Oberndorf

2. Pfarrgang 5 | 21787 Oberndorf | Fax (047 72) 86 03 -64 | regionalwirtschaft@dieoberndorfer.de

an die Samtgemeinderatsmitglieder
der Samtgemeinde Am Dobrock

Kostensparprogramm PPP (Public Private Partnership) **Kosten sparen | Region sichern | Qualitäten steigern**

Die **Investorengemeinschaft Oberndorf** – derzeit als GbR, zukünftig als Aktiengesellschaft – hat sich zum Ziel gesetzt, die regionalen Strukturen wirtschaftlich und gesellschaftlich zu sichern und auszubauen. Die Mitglieder der Investorengemeinschaft sind sich als Bürger der Region bewusst, dass in den Haushalten der Region ein enormer Kostendruck herrscht und **sparen ein wichtiger Schritt zur Sicherung langfristig gesunder Strukturen ist.**

Daher macht die Investorengemeinschaft der Samtgemeinde das Angebot, die **Kiebitzschule sowie die Turnhalle + Sportplatz in privater Schulträgerschaft mit allen Rechten und Pflichten zu übernehmen.** Dies soll in einem sogenannten ppp Modell (Public Private Partnership) geschehen, um die drei Parteien **Samtgemeinde | Landesschulamt | Investorengemeinschaft** in einer sicheren rechtlichen Rahmenstruktur zu binden.

Aus dieser neuen Struktur ergeben sich nachfolgende positive Effekte:

- Reduzierung der Kosten für die Samtgemeinde
- langfristige Sicherheit der Kostenstruktur ohne neue Mehrkosten für die Samtgemeinde
- Auflösung von Sanierungsstaus in der Kiebitzschule
- Sicherung des öffentlichen Sport- und Freizeitangebotes in Oberndorf durch die Unterhaltung von Sportplatz und Turnhalle – ohne Kosten für die Samtgemeinde.

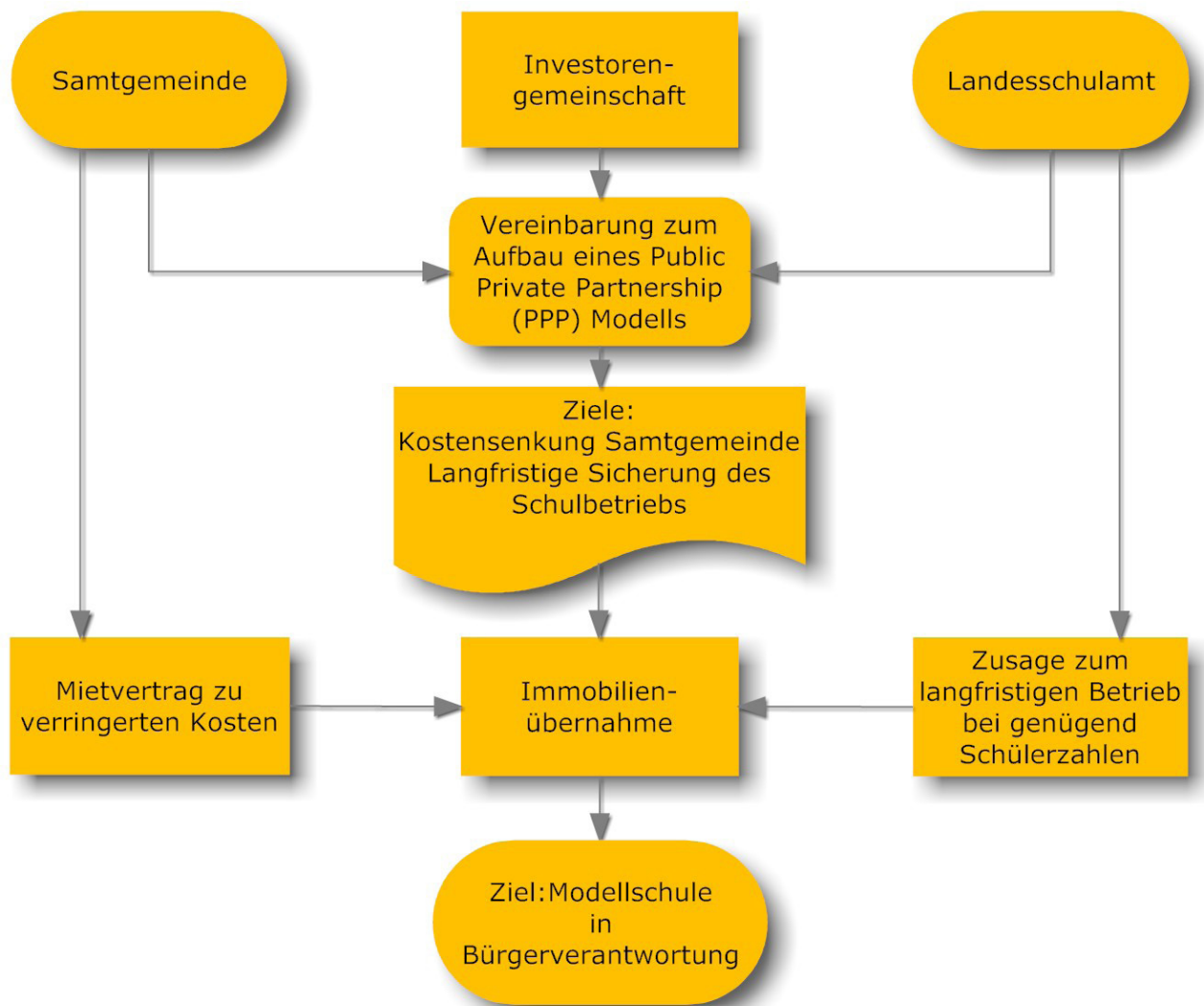
Die Investorengemeinschaft hat das Potenzial, diesen Prozess wirtschaftlich durchzuführen und wird dieses nachweisen. Da diese neue Struktur der Zusammenarbeit einen Modellcharakter aufweist, kann dieses Modell bei erfolgreicher Etablierung auch auf andere Standorte übertragen werden. Mögliche Förderstrukturen von EU, Bund + Land werden geprüft.

Um dieses Vorhaben zu realisieren, benötigen alle Parteien ein Zeitfenster von 3 Monaten. Rechtliche + wirtschaftliche Rahmenbedingungen müssen geprüft + verhandelt werden und werden dem Rat zur Abstimmung vorgestellt.

Als Beschlussvorlage möchten wir für den nächsten Schulausschuss vorschlagen, diese Option zu prüfen und die Ergebnisse zeitnah wieder vorzulegen.

Wir bedanken uns im Voraus für Ihre Mitarbeit und Ihr Interesse.

Die Investorengemeinschaft Oberndorf



Investorengemeinschaft Nachhaltige Regionalwirtschaft Oberndorf

2. Pfarrgang 5 | 21787 Oberndorf | Fax (047 72) 86 03 -64 | regionalwirtschaft@dieoberndorfer.de

STATUS QUO

Wir sehen uns gerade vor einer Situation, in der die drohende drastische Reduzierung öffentlicher Gelder u.a. den Bestand wichtiger und zukunftsträchtiger Einrichtungen wie Schule, Schwimmbad, Zoo etc. gefährdet. Diese Entwicklung initiiert eine deutliche Abwärtsspirale für Lebensqualität und wirtschaftliche Entwicklung in der Region.

Wir wollen diesem Szenario eine sozial und ökologisch verträgliche Wirtschaftsstrategie entgegen setzen, um die Zukunft unserer Region langfristig zu sichern.

WER IST DIE INVESTORENGEMEINSCHAFT?

Wir sind Privatpersonen und Unternehmer_innen aus Oberndorf, Freiburg und Osten.

Die bisher teilnehmenden Investor_innen sind:

Sibyll Amthor | Eibe von Glasow + Caspar Bingemer | Jochen Bölsche | Inge + Dieter Köpke | Carola Maas |
Claudia Möller-Lemke + Carsten Lemke | Lars Medenwald | Frank Meyer | Jörn Nagel | Jörn + Christiane Möller |
Birgit + Harald Säland | Barbara Schubert | Horst von Thaden | Annegret + Thomas Tiedemann |
Nils Uhtenwoldt | Inga Wocker

MIT WEM ARBEITEN WIR?

Wir haben die Berliner Firma Blue Economy Solution GmbH www.blueeconomysolutions.de mit einer Potentialanalyse und der Entwicklung von neuen Wirtschaftskonzepten beauftragt. Firmenphilosophie + Angebot von Blue Economy lassen sich ungefähr so zusammen fassen:

1. Die Natur ist ein höchst effizientes Produktionssystem ohne Abfall – es gibt nichts, aus dem nicht wieder etwas Neues entsteht. Also: Lernen wir von der Natur und entwickeln wir wirtschaftlich rentable, ökologisch und sozial nachhaltige Null-Emissions-Unternehmen.
2. Die zu entwickelnden Wirtschaftsprojekte sind abgestimmt auf die natürlichen, sozialen, wirtschaftlichen und kulturellen Voraussetzungen der Region. Sie entstehen in direkter Zusammenarbeit mit aktiven Menschen vor Ort. Sie sind innovativ und oft sogar spektakulär.
3. Das Blue Economy-Angebot für Oberndorf und die Region zielt auf eine neue, langfristig angelegte regionale Wirtschaftsentwicklung mit neuen Arbeitsplätzen vor Ort und auf tragfähige Wege zu mehr wirtschaftlicher Eigenständigkeit. Der Gewinn orientiert sich auch an einem Mehr an Lebensqualität und an der Erhaltung und dem Ausbau sozialer Strukturen vor Ort.

Investorengemeinschaft Nachhaltige Regionalwirtschaft Oberndorf

2. Pfarrgang 5 | 21787 Oberndorf | Fax (047 72) 86 03 -64 | regionalwirtschaft@dieoberndorfer.de

WAS BISHER GESCHAH

Blue Economy recherchierte vor Ort die wirtschaftlichen und kulturellen Voraussetzungen, fragte landwirtschaftliches Potential und Bedarf ab. Die Investorengemeinschaft formulierte Aufgaben, Blue Economy lieferte eine Vielzahl an Projektideen, die über mehrere Schritte mit der Investorengemeinschaft gefiltert und zur Realisierung freigegeben wurden.

Am Ende stehen fertige Maßnahme- und Umsetzungspläne, Bussiness- und Finanzpläne. Umsetzungspartner aus der Region sind gefunden.

Die Investorengemeinschaft bereitet die Gründung einer Aktiengesellschaft vor, mit deren Kapital die Projekte umgesetzt werden: die OSTEWERT AG.

Investoren werden geworben. Blue Economy begleitet die Gründungsprozesse der Projekte über ein Jahr.

SCHÖNE AUSSICHTEN

Es geht uns um Förderung und Initiierung von neuer, sozial verantwortlicher Wirtschaft. Im besten Fall bringen wir einen Prozess ins Laufen, der immer wieder neue wirtschaftliche Projekte nach sich zieht.

Durch gezielte Vermarktung der innovativen Projekte und Prozesse kann ein ganz neuer »Regionalentwicklungs«-Tourismus entstehen, der die bestehenden touristischen Angebote mit Leben füllt und neue Entwicklungen auch auf diesem Gebiet nach sich zieht.

Wir freuen uns über Ihr Interesse und Ihre Mitarbeit für eine neue nachhaltige Wirtschaftsform in unserer Region.

Mehr Informationen erhalten Sie bei einer/einem der o.g. Investoren oder unter www.wir-oberndorfer.de

Stand Februar 2013